

ข่าวย่อ สหกรณ์ข้าราชการสหกรณ์ จำกัด ฉบับที่ 2/2562 ประจำเดือนกุมภาพันธ์ 2562

ฝ่ายจัดการขอรายงานมติที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการ เมื่อวันที่ 12 กุมภาพันธ์ 2562 และขอประชาสัมพันธ์ ข้อมูลข่าวสาร ดังต่อไปนี้

☺ การใช้หลักประกันเงินกู้ของสหกรณ์ สำหรับสมาชิกที่ซื้อสังหาริมทรัพย์จดทะเบียนจำนองเป็นหลักประกัน

เพื่อเป็นทางเลือกให้สมาชิกที่ต้องการซื้อสังหาริมทรัพย์เป็นหลักประกัน (ที่ดิน บ้าน หรืออาคารชุด) คณะกรรมการดำเนินการ มีมติให้สมาชิกสามารถเลือกให้บริษัทที่สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ให้ความเห็นชอบ เป็นบริษัทประเมินมูลค่าทรัพย์สินและผู้ประเมินหลักสำหรับธุรกรรมในตลาดทุน ตามประกาศสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์ที่ ส.ช.24/2555 จำนวน 80 บริษัท เป็นผู้ประเมินราคาโดยสมาชิกเป็นผู้ดำเนินการและจ่ายค่าบริการให้กับบริษัทผู้ประเมินราคา โดยให้ใช้ราคาประเมินซึ่งบริษัทดังกล่าวข้างต้นเป็นผู้ประเมิน ได้ไม่เกิน 5 ปี โดยมีวิธีปฏิบัติในการขอขึ้นเงินเชื่อ ดังนี้

1. สมาชิกยื่นขอประเมินราคาอสังหาริมทรัพย์

2. ยื่นคำขอกู้เงินพร้อมแนบเอกสาร ดังนี้

2.1 สำเนาโฉนด/น.ส.3 ก. / น.ส.3 / หนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด อ.ช.2 พร้อมทั้งวาดแผนที่ที่ดิน

โดยละเอียด ประกอบด้วย เช่น ถนน, ซอย, หลัก ก.ม. สถานที่ใกล้เคียง

2.2 หนังสือรับรองราคาประเมินที่ของสำนักงานที่ดิน

2.3 รายงานการประเมินราคา ตามที่บริษัทข้างต้นได้ประเมิน

2.4 ใบแจ้งรายการรับจ่ายเงินเดือน

2.5 สำเนาบัตรประจำตัว , สำเนาทะเบียนบ้านของเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดิน (รับรองสำเนาถูกต้อง)

สำเนาบัตรประจำตัว , สำเนาทะเบียนบ้านของเจ้าของผู้ขอกู้ (รับรองสำเนาถูกต้อง)

2.6 สำเนาสัญญาจำนอง , สำเนาสัญญากู้ , หนังสือรับรองหนี้ กรณีได้ถอนจำนองจากสถาบันการเงิน

2.7 เอกสารอื่นๆ เช่น แบบแปลนบ้าน

3. คณะกรรมการเงินกู้พิจารณา

รายชื่อบริษัทประเมินราคาฯ ตามประกาศสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์ที่ ส.ช.24/2555 สามารถตรวจสอบที่ได้ www.sec.or.th

รายงานกิจการประจำเดือนมกราคม 2562

รายการ	จำนวน
1. จำนวนสมาชิก (คน)	
1.1 สมาชิก	7,365
1.2 สมาชิกสมทบ	308
2. ทุนดำเนินงาน (ล้านบาท)	
2.1 ทุนเรือนหุ้น	2,676.09
2.2 เงินรับฝากจากสมาชิก	2,625.43
2.3 ทุนสำรอง	338.78
2.4 ทุนอื่นๆ	45.78
3. เงินให้กู้แก่สมาชิก (ล้านบาท)	5,530.66
4. รายได้ (ล้านบาท)	25.149
5. ค่าใช้จ่าย (ล้านบาท)	13.92
6. กำไรสุทธิ (ล้านบาท)	11.23

ตารางการประชุมคณะกรรมการ
คณะกรรมการดำเนินการ
ชุดที่ 71 ครั้งที่ 3
วันที่ 26 มีนาคม 2562
คณะกรรมการศึกษา
วันที่ 25 มีนาคม 2562
คณะกรรมการเงินกู้
สำหรับสมาชิกที่ส่งคำขอ
เงินกู้สามัญ เกิน 1,500,000 บาท
โครงการต่างๆ และเงินกู้พิเศษ
เดือน มีนาคม 2562
ครั้งที่ 1 วันที่ 8 มีนาคม 2562
ครั้งที่ 2 วันที่ 25 มีนาคม 2562

วิธีการทำประกันชีวิตเพื่อเป็นหลักประกันเงินกู้

ทุนประกันไม่น้อยกว่าร้อยละสามสิบของจำนวนเงินกู้ที่หักด้วยค่าหุ้นและเงินสงเคราะห์ครอบครัวสมาชิกผู้ถึงแก่กรรม

$$\text{(วงเงินกู้ - ค่าหุ้น - เงินสงเคราะห์ครอบครัวสมาชิกผู้ถึงแก่กรรม (400,000)) * 30 \% = \text{ทุนประกันขั้นต่ำ}}$$

เช่น กู้เงิน 2,000,000 บาท มีค่าหุ้น 300,000 บาท ทุนประกันขั้นต่ำ = (2,000,000-300,000-400,000)*30%

ทุนประกันที่สมาชิกสามารถทำ 390,000 บาท ขึ้นไป

การใช้กรมธรรม์ประกัน เป็นหลักประกันเงินกู้สามัญ รายละเอียดการทำประกัน ดังนี้

เลือกแบบประกัน	รายละเอียด	เงื่อนไข	เอกสารใบคำขอ	การคำนวณค่าเบี้ย
1. เบี้ยประกันรายปีชำระปีต่อไป	บริษัท เอไอเอ จำกัด อัตราเบี้ยประกัน 640 บาท ต่อทุนประกัน 100,000 บาท	สำหรับสมาชิก อายุตั้งแต่ 16 – 65 ปี ให้ความคุ้มครองต่อเนื่องถึงอายุ 66 ปี	- ใบคำขอเอาประกัน - สำเนาบัตรประชาชน	$\frac{\text{ทุนประกัน} * 640}{100,000}$
	บมจ. สหประกันชีวิต อัตราเบี้ยประกัน 670 บาท ต่อทุนประกัน 100,000 บาท	สำหรับสมาชิก อายุตั้งแต่ 15 – 65 ปี ให้ความคุ้มครองต่อเนื่องถึงอายุ 70 ปี	- ใบคำขอเอาประกัน - สำเนาบัตรประชาชน	$\frac{\text{ทุนประกัน} * 670}{100,000}$
2. เบี้ยประกันตามอายุเพศ และระยะเวลาเอาประกัน				
2.1 แบบทุนประกันคงที่	บมจ. สหประกันชีวิต ระยะเวลาเอาประกันตั้งแต่ 2 - 20 ปี	สำหรับสมาชิก อายุตั้งแต่ 15 – 65 ปี	- ใบคำขอเอาประกัน - สำเนาบัตรประชาชน	$\frac{\text{ทุนประกัน} * \text{อัตรา}}{1,000}$
	บริษัท เอไอเอ จำกัด ระยะเวลาเอาประกันตั้งแต่ 1 -30 ปี	สำหรับสมาชิก อายุระหว่าง 16 - 65 ปี	- ใบคำขอเอาประกัน - สำเนาบัตรประชาชน	$\frac{\text{ทุนประกัน} * \text{อัตรา}}{1,000}$
2.2 แบบทุนประกันลดลง	บมจ. กรุงเทพ-แอดซ้าประกันชีวิต ระยะเวลาเอาประกัน 10 ปี	สำหรับสมาชิก อายุ 20 - 68 ปี	- ใบคำขอเอาประกัน - สำเนาบัตรประชาชน	$\frac{\text{ทุนประกัน} * \text{อัตรา}}{1,000}$
	บมจ. ไทยประกันชีวิต ระยะเวลาเอาประกัน 5 ปี	สำหรับสมาชิก อายุ 20 - 65 ปี	- ใบคำขอเอาประกัน - สำเนาบัตรประชาชน - สำเนาทะเบียนผู้รับผลประโยชน์	$\frac{\text{ทุนประกัน} * \text{อัตรา}}{1,000}$ * อัตรา ขึ้นอยู่กับเพศและอายุของสมาชิก

ข้อยกเว้นไม่คุ้มครอง

1. การเสียชีวิตจากโรคภัย ภายใน 180 วัน นับจากวันเริ่มคุ้มครองจากโรคที่เป็นมาก่อนการทำประกันภัย
2. การฆ่าตัวตาย ภายใน 1 ปี นับจากวันที่เริ่มคุ้มครอง
3. การเสียชีวิตจากภัยสงคราม การก่อการร้าย ถูกกัมมันตภาพรังสี หรือระเบิดนิวเคลียร์
4. กรณีปกปิดความจริง หรือ แกล้งถ้อยคำอันเป็นเท็จ บริษัทมีสิทธิโต้แย้งได้ในระยะเวลา 1 ปี

หมายเหตุ : 1. สอบถามค่าเบี้ยประกันที่สมาชิกต้องชำระได้ที่ 02-2414711-12 , 02-2448720-21 ต่อ 13-16

: 2. สมาชิกที่ทำประกันโดยมีระยะเวลาคุ้มครอง 10 ปี ขึ้นไป สามารถนำค่าเบี้ยลดหย่อนภาษีได้

